

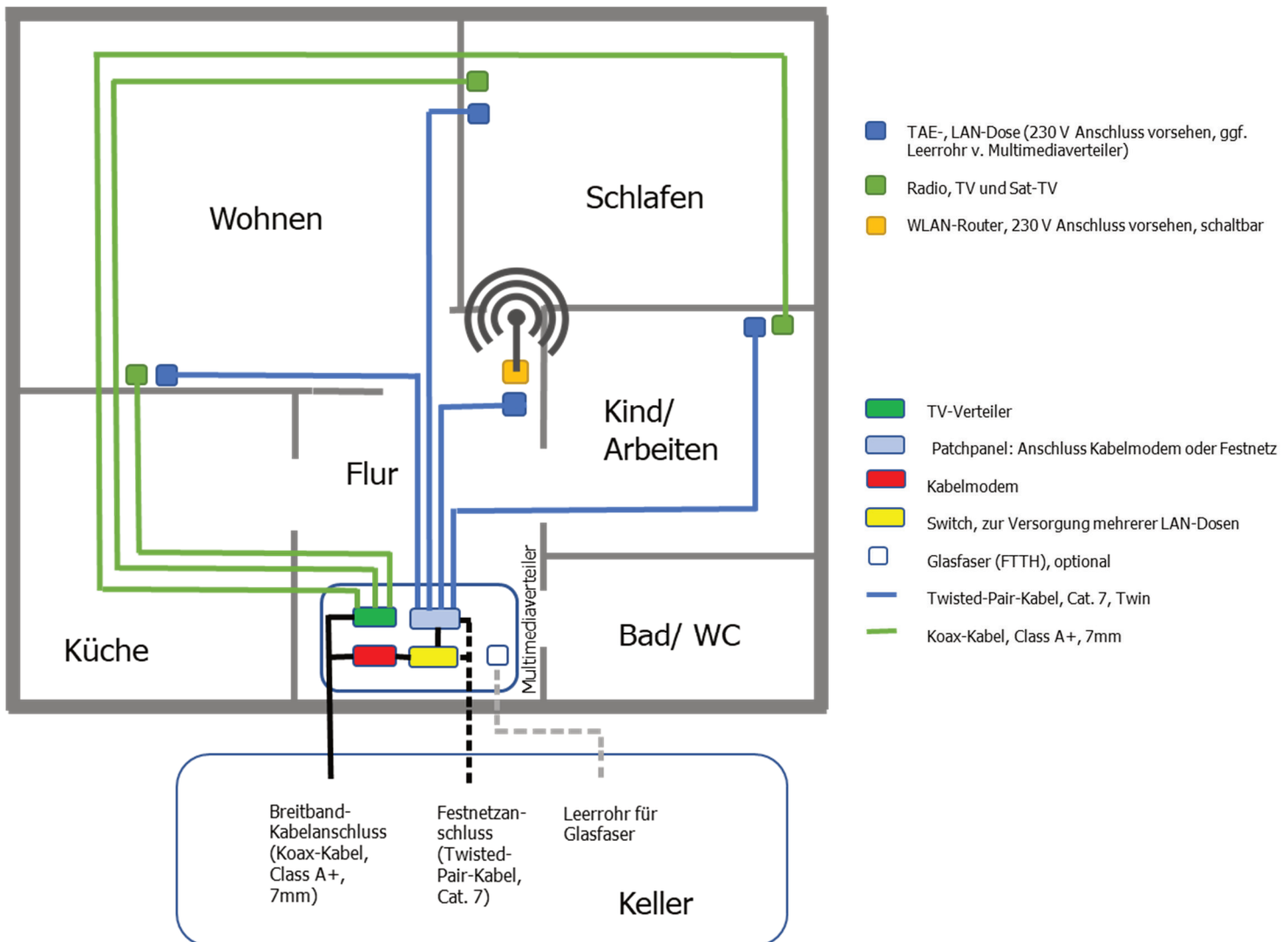
Praxistipp Wohnungsverkabelung (NE5)

Breitband | Multimedia

Wohnungsverkabelung für Multimedia-Anwendungen

Die multimedialen Anforderungen haben sich in den letzten Jahren deutlich erhöht. Erfahren Sie nachfolgend, welche technische Ausstattung im Neubau und in der Einzelsanierung zukunftsorientiert ist.

Innerhalb der Wohnung ist eine sternförmige Heranführung der Infrastruktur hin zum Multimedia-verteilerkasten sinnvoll (siehe Abbildung). Idealerweise werden die Kabel in einem Leerrohrsystem verlegt. So ist es bei Bedarf auch in vielen Jahren möglich, vorhandene Leitungen gegen leistungsfähigere Derivate auszutauschen oder gar ein neues Medium (z.B. Glasfaser oder POF) einzuführen. Aus heutiger Sicht ist die Zuführung mit Glasfaser oder POF in einzelne Räume nicht unbedingt erforderlich. Dies kann aber eines Tages anders aussehen. Neue - heute noch unbekannte Dienste - werden möglicherweise ungeahnt große Bandbreiten beanspruchen. Mit freien Kapazitäten im Leerrohrsystem ist die Zuführung innerhalb der Wohnräume auch zu einem späteren Zeitpunkt problemlos möglich.



Wohnung

Jedes wohnlich genutzte Zimmer sollte über eine Daten- und über eine TV-Dose verfügen. In unmittelbarer Nähe sind 230 V Dosen vorzusehen. Eine Ausstattung mit einer Datendose kann zudem in der Küche und im Bad erfolgen, da auch hier bereits Anwendungsfälle bestehen, die eine LAN-Dose benötigen, z.B. ein intelligenter Kühlschrank. Für die einfache Nutzung von WLAN bietet sich ein zentraler Punkt innerhalb der Wohnung an. Ist die verwendete Stromversorgung zudem noch schaltbar, kann der Bewohner jederzeit sein WLAN unkompliziert ein- und ausschalten. Bei Bedarf ist es zudem leicht möglich, jedes Zimmer mit einem separaten integriertem WLAN-Accesspoint auszustatten.

Keller

Über ein Leerrohrsystem wird die Infrastruktur in jede Wohnung geführt. Die Leerrohre erleichtern zu einem späteren Zeitpunkt alternativen Dienstleistern den Zugang. Auch ein Austausch bestehender Verkabelung gegen neue, leistungsfähigere Varianten ist so leicht möglich. Des Weiteren ist es problemfrei möglich - bei Vorhandensein einer zweiten Signalquelle (z.B. SAT-Anlage für Fremdsprachenprogramme) - die Wohnungsnutzer individuell zu versorgen.

Bauleistungsbeschreibung gesucht?

Bitte nehmen Sie Kontakt zu mir auf und lassen sich ein Angebot für eine detaillierte Bauleistungsbeschreibung sowohl für Neubauten, als auch für Bestandsbauten unterbreiten. Die Neubaufassung berücksichtigt notwendige Brandschutzmaßnahmen.

09/ 2019

Fragen?

Dann rufen Sie mich jederzeit gern an oder schreiben mir eine E-Mail.



Unabhängige Beratung für die Wohnungswirtschaft:

- Submetering | Heizkostenabrechnung
- Wärmecontracting
- Breitband | Multimedia

- Ausschreibungsverfahren
- Audit
- Projektbegleitung

BUCHHOLZ CONSULTING

Wolfgang M. Buchholz

Franz-Höltig-Weg 4

21465 Wentorf bei Hamburg

☎ 040 | 18 09 80 74

✉ buchholz@wowi-consulting.de

Fax 0321 | 21 31 61 78